

Федеральный информационный ресурс

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" октября 2016г. № 99/2016/8374295

1	Кадастровый номер:	16:50:050150:4870	2	Лист № 1	3	Всего листов: 6
4	Номер кадастрового квартала:	16:50:050150				
5	Предыдущие номера: 16:50:050150:4862	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 29.07.2016			
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 16:50:050150:1166, 16:50:050150:1161					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, МО "г Казань", г Казань, Советский район, ул. Николая Ершова					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: Сведения о разрешенном использовании прилагаются на дополнительном листе					
12	Площадь: 5871 +/- 27 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 64904609.52 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
Сведения о правах:						
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
15	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Развитие" под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "БизнесПрофТрейддинг", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных п	Общая долевая собственность, № 16-16/041-16/097/008/2016-8205/3 от 15.08.2016	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует	
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:50:050150:4869. Пособием данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:50:050150:4868.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
Дополнительные сведения:						
18	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Тошева Юлия Ивановна №16-15-800					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" октября 2016г. № 99/2016/8374295

1	Кадастровый номер: 16:50:050150:4870	2	Лист № 2	3	Всего листов: 6
11	<p>многоквартирные жилые дома (2.6 – многоэтажная жилая застройка) (высотная застройка); объекты общественного питания (4.6 – общественное питание); объекты бытового обслуживания не выше двух этажей (3.3 – бытовое обслуживание); административные офисы (4.0 – предпринимательство, 4.1 – деловое управление); здания (помещения) финансовых организаций (4.0 – предпринимательство, 4.1 – деловое управление; 4.5 – банковская и страховая деятельность); объекты спорта (5.1 - спорт); объекты технического обслуживания, ремонта и мойки транспортных средств, машин и оборудования (4.9 – обслуживание автотранспорта); объекты здравоохранения (3.4 - здравоохранение); аптечные учреждения (2.7 – обслуживание жилой застройки); объекты дошкольного образования (3.5 – образование и просвещение); общеобразовательные объекты (3.5 – образование и просвещение); паркинги (4.9 – обслуживание автотранспорта); объекты благоустройства; торговые объекты: магазины розничной торговли (4.4 - магазины)</p>				

(наименование должности)

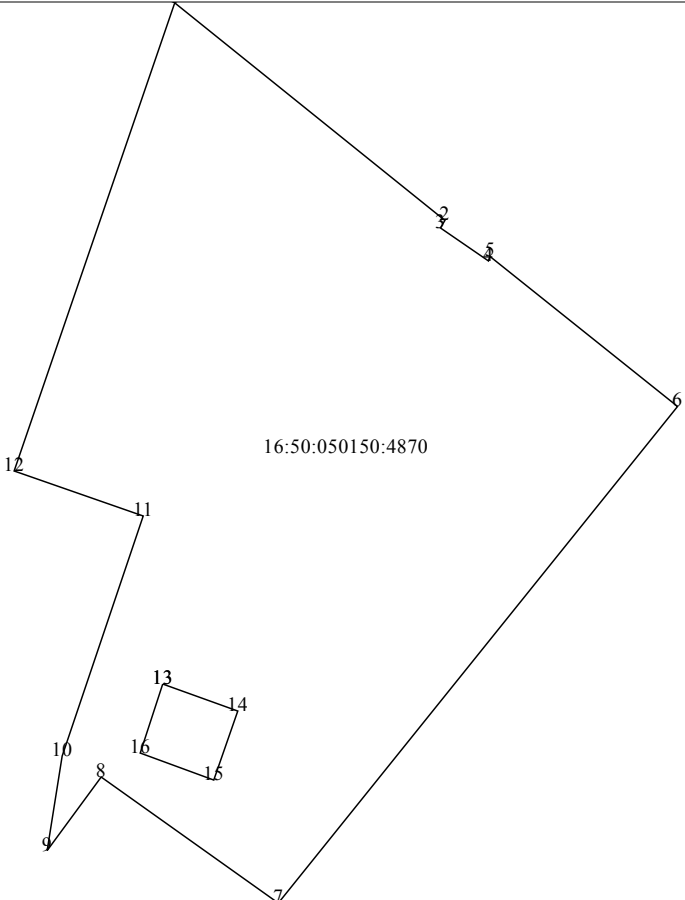
М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" октября 2016г. № 99/2016/8374295

1	Кадастровый номер: 16:50:050150:4870	2	Лист № 3	3	Всего листов: 6
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
 <p>The diagram shows a large irregular polygon with vertices labeled 6, 7, 8, 9, 10, 11, and 12. Inside this polygon, there is a smaller quadrilateral with vertices 13, 14, 15, and 16. The central area is labeled with the cadastral number 16:50:050150:4870. To the left of the main polygon, there are two empty square boxes.</p>					
5	Масштаб: ____				

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" октября 2016г. № 99/2016/8374295

1	Кадастровый номер:	16:50:050150:4870	2	Лист № 4	3	Всего листов: 6
Сведения о частях земельного участка и обременениях:						
4	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	---	весь	Доверительное управление, Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "БизнесПрофТрейдинг"		

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" октября 2016г. № 99/2016/8374295

1	Кадастровый номер: 16:50:050150:4870				2	Лист № 5	3	Всего листов: 6
Описание местоположения границ земельного участка:								
4	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	2	---	---	---	---	---
	2	2	3	---	---	---	---	---
	3	3	4	---	---	---	---	---
	4	4	5	---	---	---	---	---
	5	5	6	---	---	---	---	---
	6	6	7	---	---	---	---	---
	7	7	8	---	---	---	---	---
	8	8	9	---	---	---	---	---
	9	9	10	---	---	---	---	---
	10	10	11	---	---	---	---	---
	11	11	12	---	---	---	---	---
12	12	1	---	---	---	---	---	

(наименование должности)

М.П.

(подпись)_____
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" октября 2016г. №99/2016/8374295

1	Кадастровый номер:	16:50:050150:4870	2	Лист № 6	3	Всего листов: 6	
Описание поворотных точек границ земельного участка							
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
		1	2	3	4	5	
		1	476735.39	1309694.79	Долговременный межевой знак	0.1	
		2	476705.33	1309732.25	Долговременный межевой знак	0.1	
		3	476704.32	1309731.54	Долговременный межевой знак	0.1	
		4	476699.75	1309738.12	Долговременный межевой знак	0.1	
		5	476700.3	1309738.52	Долговременный межевой знак	0.1	
		6	476679.62	1309764.29	Долговременный межевой знак	0.1	
		7	476610.86	1309709.16	Долговременный межевой знак	0.1	
		8	476628.25	1309684.6	Долговременный межевой знак	0.1	
		9	476618.22	1309677.14	Долговременный межевой знак	0.1	
		10	476631.19	1309679.17	Долговременный межевой знак	0.1	
		11	476664.49	1309690.51	Долговременный межевой знак	0.1	
		12	476670.56	1309672.7	Долговременный межевой знак	0.1	
		13	476641.1	1309693.25	Долговременный межевой знак	0.1	
		14	476637.34	1309703.59	Долговременный межевой знак	0.1	
	15	476627.88	1309700.3	Долговременный межевой знак	0.1		
	16	476631.64	1309689.97	Долговременный межевой знак	0.1		

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)